

Ihr Weg zur Sanierung

- ✓ Umfassende Bestandsanalyse der thermischen und haustechnischen Gebäudequalität
- ✓ Erstellen von nachhaltigen Sanierungskonzepten
- ✓ Darstellung der thermischen und haustechnischen Sanierungsmöglichkeiten
- ✓ Empfehlungen zur Umsetzung inkl. zeitlicher Abfolge
- ✓ Maßnahmen für den Einsatz erneuerbarer Energie z.B. Photovoltaik
- ✓ Kostenschätzung der Gebäudesanierung
- ✓ Ausschöpfen der Fördermöglichkeiten
- ✓ Erstellung Energieausweis vor und nach Sanierung
- ✓ Maximale Energieeffizienz und Wertsteigerung der Immobilie

Jetzt sanieren
und Förderungen
kassieren

Vom Konzept
über die
Ausschreibung
bis zur
Umsetzung –
alles aus
einer Hand!

Mit ISHAP zur erfolgreichen Gebäudesanierung!

Spart oder verschwendet Ihr Gebäude Energie? Hält es im Winter warm und bleibt im Sommer kühl? Ist Ihre Immobilie energieeffizient, zukunftsfit und wertsteigernd? Noch nie war es so einfach und günstig, ein Gebäude zu sanieren. Aber es kommt dabei auf den richtigen Partner an!

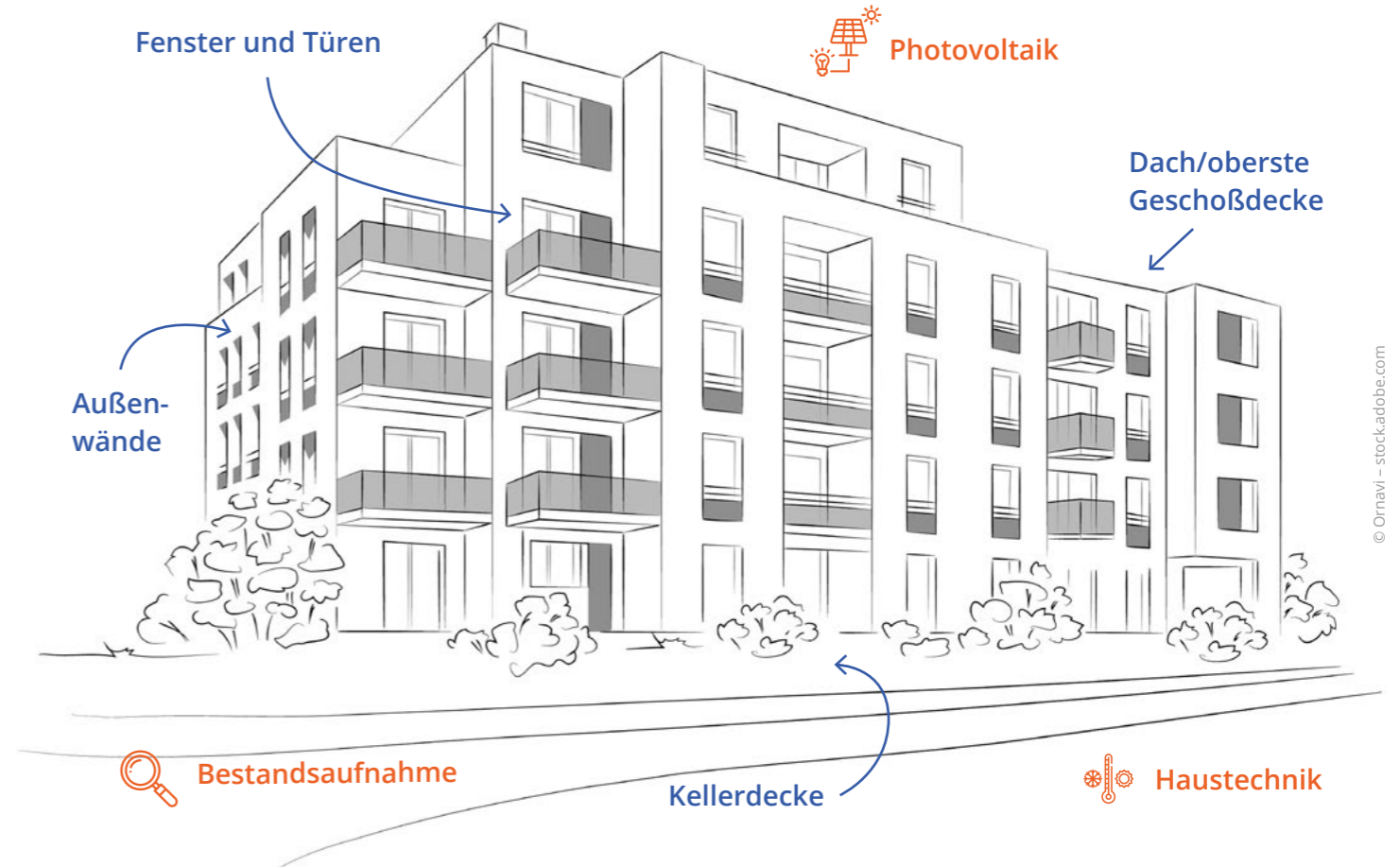
Energiekosten, Energieeffizienz, Einsatz von erneuerbarer Energie, Umwelt- und Klimaschutz – es gibt viele Gründe für eine Sanierung von Bestandsgebäuden. Doch selten war auch der Zeitpunkt einer Sanierung so (kosten-)günstig. Das liegt an den zahlreichen, aktuellen Fördermöglichkeiten. Dennoch bleibt die Gebäudesanierung eine komplexe Angelegenheit. Es geht schließlich um Planung, Entwicklung und Umsetzung unter Berücksichtigung von technischen, wirtschaftlichen und baurechtlichen Vorgaben. Diese Rahmenbedingungen machen eine fachliche Unterstützung und Beratung durch einen kompetenten Partner unumgänglich.

Lernen Sie mit den ISHAP-Sanierungs-Expertinnen und -Experten Ihr Gebäude kennen. Nur durch eine unabhängige Beratung und einer ganzheitlichen Betrachtung können die erforderlichen Maßnahmen bestmöglich aufeinander abgestimmt und umgesetzt werden. Somit kann die Energieeinsparung maximiert sowie die Möglichkeit zur Beanspruchung von Fördermitteln bestmöglich ausgeschöpft werden.

€ Förderungen

Kostenschätzung

Energieausweis



Haben Sie noch Fragen?

ISHAP Sales
Tel: +43 1 236 4132-28
Mail: sales@ishap.at

Nice to be organized.

In drei Schritten zur Gebäudesanierung

Unsere Leistungen untergliedern sich in drei Phasen:
Diese erhalten Sie im Gesamtpaket oder einzeln im Baukastensystem.

Schritt 1

Sanierungskonzept – die Beratung vor der Sanierung

Vorausschauende Planung und eine gründliche Bestandsanalyse sind die wesentlichen Eckpfeiler für eine erfolgreiche Sanierung. Das ISHAP-Sanierungskonzept analysiert den aktuellen Zustand des Gebäudes und evaluiert nachhaltige Maßnahmen, die technisch und wirtschaftlich – unter Berücksichtigung der Fördermöglichkeiten – umsetzbar sind.

Sie erhalten als Eigentümer und Hausverwaltung mit diesem Sanierungskonzept eine ganzheitliche Betrachtung Ihrer Immobilie und einen Plan, wie die erforderlichen Maßnahmen optimal aufeinander abgestimmt und umgesetzt werden können.

Schritt 2

Ausschreibung – die Vorbereitung für die Ausführung

Nach dem Sanierungskonzept wissen Sie nun, was zu tun ist, um Ihr Gebäude zukunftsfit zu bekommen. ISHAP lässt Sie aber auch hier nicht allein und übernimmt auf Ihren Wunsch die Suche nach einem Partner für die bauliche Umsetzung.

Dafür formuliert das Experten-Team ein entsprechendes Leistungsverzeichnis, um die Ermittlung der gewünschten Leistungen zu vereinheitlichen und die Vergleichbarkeit der Angebote sicherzustellen. Anschließend folgt die Prüfung der Angebote sowie die Erstellung eines Preisspiegels.

Gerne liefert Ihnen ISHAP auch einen unabhängigen Vergabevorschlag.

Schritt 3

Sanierungsbegleitung – die Qualitätskontrolle von echten Profis

Sie wissen nun, was zu tun ist und wer diese Maßnahmen umsetzen soll. Auch in dieser Phase können Sie auf ISHAP bauen.

ISHAP begleitet die Bauausführung, kümmert sich um die Bauüberwachung, die Koordination, die Termin- und Kostenverfolgung sowie um die Qualitätskontrolle vor Ort und vertritt dabei jederzeit Ihre Interessen.

Sie erhalten ein Gebäude, das dem aktuellen Stand der Technik entspricht und mit dem Sie auch zukünftig viel Freude haben werden.

Sie haben
das Bauwerk,
wir haben
die Lösungen.

Wir bieten Lösungen für | →

- ✓ Eigentümer
(Banken, Versicherungen, Investoren)
- ✓ Bauherren & Bauträger
(mit und ohne Hausverwaltungen)
- ✓ Hausverwaltungen
- ✓ Generalunternehmen & Totalunternehmen
- ✓ Fachunternehmen (Gewerke)
- ✓ Facility Management
- ✓ Öffentliche Einrichtungen
(u.a. Schulen, Kindergärten, Feuerwehr)
- ✓ Architekt:innen & Ziviltechniker:innen
- ✓ Industrie & Gewerbebau

Für alle Projektphasen | →

- ✓ Immobilienerwerb
- ✓ Projektierung
- ✓ Baurealisierung
- ✓ Betrieb

ISHAP GmbH

Giefinggasse 6/2/2.4, 1210 Wien

Tel: +43 1 2364132-0

Mail: office@ishap.at

www.ishap.at

